

GARA PULIZIA E SANIFICAZIONE

CHIARIMENTI

- 1) **CAUZIONE PROVVISORIA:** L'art.37 del Capitolato richiede che l'offerta sia valida per un anno, per cui anche la fidejussione deve essere valida per detto periodo, quindi 365 giorni, come previsto all'art.35.6. Non bisogna tenere conto di quanto previsto all'art.28 (180 gg.).
L'importo è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso di certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.
- 2) **SUPERFICI:** I dettagli delle superfici ed eventuali disegni potranno essere acquisiti in occasione del sopralluogo.
- 3) **FATTURATO ANNUO E PRINCIPALI FORNITURE:** In merito alle prescrizioni di cui al punto 2 lett. a) e b) dell'art.35 del Capitolato speciale si precisa che l'importo oggetto dell'appalto è pari a €12.318.048,00 + Iva per il lotto 1 (€2.053.008,00 + Iva per n.6 anni di contratto) e di €7.202.364,00 + Iva per il lotto 2 (€1.200.394,00 + Iva per n.6 anni di contratto).
Il requisito di fatturato richiesto per partecipare alla gara è pari per il triennio 2005 – 06 -07 a 3 volte l'importo annuo in appalto e per singolo anno uguale a quello indicato quale valore annuo d'appalto. Quindi per il Lotto 1 è pari a €2.053.008,00 x 3 = €6.159.024,00 per il Lotto 2 è pari a €1.200.394 x 3 = €3.601.182,00. Entrambi i valori rispettano quanto previsto dal D.Lgs. 163/06 art.42, 3° comma in quanto non eccedono dall'oggetto dell'appalto (vedi i valori sopraindicati).
- 4) **REQUISITO TECNICO ESPERIENZA MATURATA** su Strutture Ospedaliere Pubbliche e Private. Si precisa che al fine di garantire la qualità del servizio oggetto di gara l'ASReM richiede che le ditte partecipanti alla gara abbiano come requisito un'esperienza significativa maturata nell'ambito oggetto dell'appalto, quindi richiede nel triennio attestazioni di servizio pari a 1500 posti letto per anno e di 500 posti letto sempre per anno in un unico contratto. Tale requisito offre all'amministrazione una corretta garanzia di esperienza e non vuole essere discriminante nei riguardi di nessuna Ditta.
- 5) **AVVALIMENTO:** Le modifiche al Codice dei contratti, introdotte dal D.Lgs 11/9/2008, n.252, in tema di avvalimento, essendo successive all'indizione della gara, non incidono su quanto già previsto nel capitolato.
- 6) **PULIZIA AREE ESTERNE:** Ai sensi dell'art.6 del Capitolato le aree a bassissimo rischio comprendono anche aree perimetrali, parcheggi, ecc.
- 7) **TRASPORTO RIFIUTI:** Il personale della ditta appaltatrice è incaricato al trasporto delle varie tipologie di rifiuti fino al punto di raccolta unico della struttura ospedaliera situato a piano terra o sotterraneo.