

**AZIENDA SANITARIA REGIONALE MOLISE - ZONA DI CAMPOBASSO**

**BANDO DI GARA D'APPALTO – Servizi**

**L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)? NO**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

A.S.Re.M. - Azienda Sanitaria Regionale Molise - Zona di Campobasso	
via Ugo Petrella n°1	86100
Campobasso	Italia
Punti di contatto: U.O.C. Tecnico Manutentiva Alla attenzione di: ing. Giovanbattista Spallone	Tel: 0874 409700 Fax 0874 409667
gareasl3@yahoo.it	www.asrem.org

**I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI:**

Come al punto I.1

**I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE:**

L.T.E. di Enrico di Marzo

viale Principe di Piemonte, 131/v

86100 Campobasso

tel./fax 0874 94651

e-mail: lte.color@aliseo.it

**I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:**

A.S.Re.M. - Azienda Sanitaria Regionale Molise - zona di Campobasso

via Ugo Petrella n°1

86100 Campobasso – Italia

All'attenzione di: Protocollo Generale

Tel: 0874 409734

Fax: 0874 409731

**I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: ORGANISMO DI DIRITTO PUBBLICO**

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1) DESCRIZIONE**

**II.1.3) Tipo di appalto di servizi**

*Categoria del servizio 1;*

**II.1.4) Si tratta di un accordo quadro? No**

**II.1.5) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice**

Procedura aperta per la conduzione, gestione, manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria delle opere civili e degli impianti tecnologici ed interventi di riqualificazione ed ammodernamento della struttura.

**II.1.6) Descrizione/oggetto dell'appalto**

L'appalto ha per oggetto:

1) le attività di conduzione, gestione, manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria di tutte le opere civili ed impianti tecnologici del presidio ospedaliero, dei distretti, poliambulatori, guardie mediche ed ambulatori comunali sul territorio dell'A.S.Re.M. – zona di Campobasso;

2) gli interventi di riqualificazione ed ammodernamento del presidio ospedaliero “Cardarelli” di Campobasso.

**II.1.7) Luogo di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi:**

Campobasso e provincia.

**II.1.8) Nomenclatura**

**II.1.8.1) CPV**

Vocabolario principale

Oggetto principale 50700000-2

Oggetti complementari 45262500-6

45259000-7

**II.1.8.2) Altre nomenclature rilevanti**

**II.1.9) Divisione in lotti: NO**

**II.1.10) Ammissibilità di varianti: NO**

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale**

Importo totale per l'intera durata dell'appalto (nove anni) 20.160.000,00 €I.V.A. esclusa.

**II.2.2) Opzioni (eventuali)**

### **II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

108 mesi dall'aggiudicazione dell'appalto

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

#### **III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

Cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo totale pari a €403.200,00 da versare secondo le modalità indicate nel Disciplinare di Gara. L'aggiudicatario sarà tenuto a versare la cauzione definitiva ed a presentare le garanzie assicurative secondo i termini indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia**

Secondo quanto previsto negli atti di gara.

#### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto**

È ammessa la partecipazione di imprese temporaneamente raggruppate o raggruppande con l'osservanza della disciplina del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"

### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

#### **III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore / del fornitore / del prestatore di servizi, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere**

##### **III.2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste**

- Certificato di iscrizione nel Registro delle Imprese, rilasciato dalla C.C.I.A.A. competente per territorio, ovvero presso il registro professionale dello stato di residenza;
- Certificato generale del Casellario Giudiziale del legale rappresentante della Ditta concorrente o del titolare se trattasi di persona fisica;
- Dichiarazione rilasciata ai sensi della legge 68/1999 artt. 2 e 4 di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ovvero che non ne sussiste l'obbligo;
- Dichiarazione attestante di aver preso conoscenza in modo totale ed approfondito, di tutte le opere civili e degli impianti oggetto della gara, di tutta la loro configurazione ed articolazione, di tutte le problematiche di gestione e conduzione delle opere civili e degli impianti del Presidio Ospedaliero, dei distretti, poliambulatori, guardie mediche ed ambulatori comunali, connesse alla routinaria attività di esercizio degli stessi. In caso di Associazione d'Imprese o di Consorzi ogni Ditta dovrà rilasciare tale dichiarazione nei limiti del proprio intervento di gestione, manutenzione e conduzione;
- Attestato di sopralluogo rilasciato dall'A.S.Re.M. da cui risulta la presa visione delle strutture interessate, come indicato nel disciplinare di gara;
- La restante documentazione richiesta all'Art. 2.1 del Disciplinare di Gara, punti 3), 5), 9), 10), 11), 14), 15), 16), 18), 19); 21).

##### **III.2.1.2) Capacità economica e finanziaria – prove richieste**

Certificati rilasciati da Strutture Sanitarie e non, pubbliche o private, attestanti che la Ditta concorrente ha svolto negli ultimi tre anni servizi analoghi (con l'indicazione dei relativi importi) a quelli oggetto della presente gara; almeno uno dei certificati dovrà riferirsi ad una struttura sanitaria pubblica con non meno di 300 posti letto.

Il fatturato imponibile complessivo realizzato nell'ultimo triennio (ossia quello relativo agli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di presentazione dell'offerta) dovrà essere pari ad almeno € 8.000.000,00.

In caso di Associazione Temporanea di Imprese o Consorzi, il requisito dovrà essere soddisfatto dalla Ditta Capogruppo per una quota minima del 40% e da ciascuna delle altre Ditte raggruppate per una quota minima del 10%.

##### **III.2.1.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste**

- Certificazione di qualità UNI EN ISO 9001 relativa all'oggetto dell'appalto;
- Dichiarazione attestante il possesso dei requisiti per l'installazione, l'allacciamento, il collaudo e la manutenzione degli impianti telefonici interni secondo la legge 109 del 28/03/1991;
- Dichiarazione attestante il possesso dell'abilitazione prevista dalla legge 46/90, 1° comma lettere A, B, C, D, E, F, G.
- Certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001 relativa al servizio di smaltimento dei rifiuti speciali e gestione impianto inceneritore.

In caso di Associazione Temporanea d'Imprese, la certificazione di qualità UNI EN ISO 9001 deve essere posseduta da tutte le imprese raggruppate; la dichiarazione attestante il possesso dei requisiti per

l'installazione, l'allacciamento, il collaudo e la manutenzione degli impianti telefonici interni secondo la legge 109 del 28/03/1991 e la Certificazione ambientale UNI EN ISO 14001 relativa al servizio di smaltimento dei rifiuti speciali e gestione impianto inceneritore dovrà essere posseduta almeno dalla ditta che svolgerà il servizio; la dichiarazione attestante il possesso dell'abilitazione prevista dalla legge 46/90, 1° comma lettere A, B, C, D, E, F, G sarà rilasciata da ogni Ditta almeno per le lettere relative alla propria tipologia d'intervento.

### **III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

**III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? NO**

**III.3.2) Le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio? NO**

### **SEZIONE IV: PROCEDURE**

**IV.1) TIPO DI PROCEDURA: APERTA**

**IV.1.3) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto? NO**

**IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:**

b) Offerta economicamente più vantaggiosa in termini di:

1 Offerta Tecnica: (massimo 60 punti);

2 Offerta Economica: (massimo n. 40 punti)

Ulteriori dettagli sull'attribuzione dei punteggi sono contenuti nel Disciplinare di gara.

**IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli**

Copia degli elaborati potrà essere richiesta e ritirata, entro il 08/01/2007, previo pagamento del corrispettivo di 120,00 € presso L.T.E. di Enrico di Marzo, con sede a Campobasso, viale Principe di Piemonte, 131/v - 86100 - tel./fax 0874 94651 - lte.color@aliseo.it

**IV.3.3) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte: 24/01/2007**

**IV.3.5) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione: Italiana**

**IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:**

n. 6 mesi dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte

**IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte**

**IV 3.7.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** legali rappresentanti, procuratori o rappresentanti muniti di apposita delega, rilasciata dalla/e persona/e abilitata/e ad impegnare l'offerente;

**IV.3.7.2) Data, ora e luogo:** le offerte verranno aperte in seduta pubblica e la data e l'ora saranno comunicate via fax alle ditte interessate;

**VI.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO? NO**

**VI.3) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE? NO**

**VI.4) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

Responsabile del Procedimento ing. Giovanbattista Spallone.

**VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO: 24/10/2006**

**Il Direttore Generale: ing. Sergio Florio**