

## **AZIENDA SANITARIA REGIONALE MOLISE**

### **Bando di gara - Servizi**

**I.1)** A.S.Re.M. - Azienda Sanitaria Regionale Molise – Via U. Petrella n. 1 – 86100 Campobasso – Italia – Punto di contatto: U.O.C. Tecnico Manutenzione all'attenzione di Ing. Giovambattista Spallone – Tel. 0874-409700 – Fax 0874-409667 – Posta elettronica: nicola.ciampitti@asrem.org – Indirizzo internet: [www.asrem.org](http://www.asrem.org) – Ulteriori informazioni disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati – Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: copisteria L.T.E. di Enrico di Marzio Viale P. di Piemonte n. 131/v – 86100 Campobasso tel/fax 0874/94651, e-mail: [lte.color@aliseo.it](mailto:lte.color@aliseo.it) – Le offerte vanno inviate a: Azienda Sanitaria Regionale Molise – Zona di Campobasso - Protocollo Generale – Via U. Petrella n. 1 – 86100 Campobasso.

**I.5)** Organismo di Diritto Pubblico-Salute.

**II.1.1)** Procedura aperta per la conduzione, gestione, manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria delle opere civili e degli impianti tecnologici dell'A.S.Re.M.

**II.1.2)** Tipo di appalto: Servizi cat. 01 – Luogo principale dei servizi: Strutture dell'A.S.Re.M. – Codice NUTS: **ITF2**.

**II.1.3)** L'avviso riguarda: un appalto pubblico.

**II.1.5)** L'appalto, della durata di anni 6, ha per oggetto le attività di conduzione, gestione, manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria delle opere civili e degli impianti tecnologici delle strutture sul territorio dell'A.S.Re.M., come descritto nella documentazione di gara. La gara è suddivisa nei seguenti tre lotti geografici corrispondenti alla suddivisione in zone territoriali dell'A.S.Re.M.: lotto n. 1: zona di Campobasso; lotto n. 2: zona di Termoli; lotto n. 3: zona di Isernia.

**II.1.6)** CPV Vocabolario principale: oggetto 50700000-2

**II.1.7)** L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP).

**II.1.8)** Divisione in lotti: SI – le offerte vanno presentate per un solo lotto

**II.1.9)** Ammissibilità di varianti: NO

**II.2.1)** Quantitativo o entità totale dell'appalto: L'importo totale per l'intera durata del contratto, sei anni, per i servizi di conduzione e gestione; manutenzione ordinaria; manutenzione correttiva, conseguente a guasto nei limiti della franchigia di 500,00 € per intervento; terzo responsabile; inventario, rilievo, gestione del sistema informativo e reportistica; diagnosi energetica; per tutte le strutture dei tre lotti, lotto n°1 - zona di Campobasso, lotto n°2 - zona di Termoli, lotto n°3 - zona di Isernia, in cui è suddiviso l'appalto è pari a 26.700.000,00 € (ventiseimilionisettecentomila euro), oltre IVA., comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza da interferenza ammontanti ad € 801.000,00, così distinto: lotto n° 1, importo a base d'asta soggetto a ribasso € 9.894.000,00 ed € 306.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso; lotto n° 2, importo a base d'asta soggetto a ribasso € 8.788.200,00 ed € 271.800,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso; lotto n° 3, importo a base d'asta soggetto a ribasso € 7.216.800,00 ed € 223.200,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso

**II.2.2)** Opzioni: NO.

**II.3)** Termine di esecuzione: 72 mesi dall'aggiudicazione dell'appalto.

**III.1.1)** Cauzioni e garanzie richieste: Garanzia a corredo dell'offerta per ogni lotto secondo l'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006; Garanzie di esecuzione del contratto per ogni lotto secondo l'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006.

**III.1.2)** Bilancio ordinario A.S.Re.M.

**III.1.3)** E' permessa la partecipazione di imprese temporaneamente raggruppate o raggruppande ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n.163/2006.

**III.1.4)** Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: NO.

**III.2.1)** Come da Disciplinare di Gara.

**III.2.2)** Come da Disciplinare di Gara.

**III.2.3)** Come da Disciplinare di Gara..

**III.2.4)** Appalti riservati: NO.

**IV.1)** Tipo di procedura: Aperta.

**IV.2.1)** Offerta economicamente più vantaggiosa. Criteri indicati nel disciplinare di gara.

**IV.3.2)** Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: SI, avviso di preinformazione pubblicato sul profilo del committente.

**IV.3.3)** Il termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti è il 10/09/2008 ore 12:00.

Copia degli elaborati potrà essere richiesta e ritirata, previo pagamento del corrispettivo di 120,00 € presso L.T.E. di Enrico di Marzo, con sede a Campobasso, viale Principe di Piemonte, 131/v - 86100 - tel./fax 0874 94651 - lte.color@aliseo.it

**IV.3.4)** Scadenza fissata per la ricezione delle offerte: Data 25/09/2008 Ora 12,00.

**IV.3.6)** Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: IT.

**IV.3.7)** Giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

**IV.3.8)** Modalità di apertura delle offerte: la data e l'ora saranno comunicate via fax alle ditte interessate – Luogo: Azienda Sanitaria Regionale del Molise – Via Ugo Petrella n. 1 – Campobasso, Sala Riunioni Piano II – Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI – Legale rappresentante della ditta o altri soggetti muniti di procura o delega.

**VI.3)** Informazioni complementari: Responsabile del Procedimento Ing. Giovambattista Spallone; - Codice CIG 0140014733 . L'importo da versare è pari ad € 100,00 con le modalità come da deliberazione del 24/01/2008 dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici – Delibera di indizione gara n. 426 del 12/05/2008. Codice CUP C18E08000010002.

**VI.5)** Data di spedizione del presente bando: 15/05/2008.

**Il Direttore Generale: Ing. Sergio Florio**